

Mẫu số 5.3. Công bố thông tin về đợt mua lại trái phiếu trước hạn

**CÔNG TY CỔ PHẦN
THÀNH THÀNH CÔNG – BIÊN HÒA**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 18...../2026/CV-TTCBH

Tây Ninh, ngày 21 tháng 5 năm 2026

V/v Công bố thông tin về đợt mua lại trái
phiếu trước hạn

**Kính gửi: - SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI
- NGƯỜI SỞ HỮU TRÁI PHIẾU**

Căn cứ quy định tại Thông tư số 76/2024/TT-BTC ngày 06/11/2024 của Bộ Tài chính hướng dẫn chế độ công bố thông tin và báo cáo về chào bán, giao dịch trái phiếu doanh nghiệp riêng lẻ tại thị trường trong nước và chào bán trái phiếu doanh nghiệp ra thị trường quốc tế, Công Ty Cổ Phần Thành Thành Công – Biên Hòa công bố thông tin về đợt mua lại trái phiếu trước hạn như sau:

1. Thông tin về doanh nghiệp

- Tên doanh nghiệp: Công Ty Cổ Phần Thành Thành Công – Biên Hòa
- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số: 3900244389
- Ngày cấp: 15/07/1995 Nơi cấp: Sở tài chính tỉnh Tây Ninh
- Địa chỉ trụ sở chính: Ấp Tân Lợi, xã Tân Phú, tỉnh Tây Ninh, Việt Nam
- Số điện thoại: 02763757250 Số fax giao dịch: 02763839834
- Địa chỉ thư điện tử:
- Loại hình doanh nghiệp: Công ty đại chúng
- Lĩnh vực hoạt động kinh doanh chính: Sản xuất đường
- Mã số thuế: 3900244389

2. Thông tin về đợt mua lại trái phiếu trước hạn

- Mã trái phiếu mua lại: SBT12301
- Mệnh giá: 100.000.000 đồng
- Đồng tiền phát hành (trong trường hợp phát hành trái phiếu ra thị trường quốc tế): VND
- Thị trường phát hành (trong trường hợp phát hành trái phiếu ra thị trường quốc tế): trong nước
- Phương thức tổ chức mua lại: Mua trực tiếp từ Người Sở Hữu Trái Phiếu theo thỏa thuận mua lại trước hạn phù hợp với điều 12 của Các Điều Khoản Trái Phiếu được đính kèm trong Hợp Đồng Đặt Mua Trái Phiếu ngày 23/06/2023.
- Giá trị trái phiếu dự kiến mua lại (theo mệnh giá): 200.000.000.000 VND (Bằng chữ: Hai trăm tỷ đồng)
- Điều kiện, điều khoản của trái phiếu được mua lại trước hạn:



- a. Tên trái phiếu: Trái phiếu Công ty cổ phần Thành Thành Công – Biên Hòa (SBTH2327001)
- b. Loại trái phiếu: Trái phiếu phát hành là trái phiếu doanh nghiệp thông thường, không chuyển đổi, có tài sản bảo đảm.
- c. Đồng tiền phát hành: VND.
- d. Mệnh giá trái phiếu: 100.000.000 (Một trăm triệu) đồng/trái phiếu.
- e. Kỳ hạn trái phiếu: 4 năm kể từ ngày phát hành
- f. Lãi suất trái phiếu:
 - Lãi suất năm đầu tiên là 12%/năm
 - Lãi suất từ năm thứ 2 trở đi: Lãi suất = Bình quân lãi suất tiết kiệm VND của cá nhân kỳ hạn 12 tháng trả sau của 5 ngân hàng (Vietcombank, VietinBank, BIDV, Agribank và MBBank) + 4,5 %. Lãi suất được điều chỉnh 03 tháng/ lần.
- g. Phương thức thanh toán lãi và gốc trái phiếu:
 - Tiền lãi: Định kỳ 03 tháng 1 lần, trả lãi cuối kỳ.
 - Tiền gốc: Thanh toán theo mệnh giá một lần vào thời điểm đáo hạn hoặc vào thời điểm Tổ Chức Phát hành mua lại trái phiếu.
 - Trường hợp ngày thanh toán lãi, gốc không phải là ngày làm việc, việc thanh toán sẽ chuyển sang ngày làm việc tiếp theo.
- h. Hình thức trái phiếu: Bút toán ghi sổ.
- i. Hình thức phát hành: Phát hành trái phiếu riêng lẻ.
- j. Mua lại trái phiếu trước hạn: Tổ chức Phát hành có quyền mua lại trước hạn một phần hoặc toàn bộ Trái Phiếu vào ngày tròn 36 tháng kể từ Ngày Phát Hành
- k. Phương thức phát hành: Phát hành thông qua Đại lý phát hành là Công ty TNHH Chứng Khoán Shinhan Việt Nam
- l. Các điều khoản, điều kiện khác: Theo các Bản Công bố thông tin của Công ty Cổ phần Thành Thành Công – Biên Hòa
 - Nguồn mua lại: nguồn thu từ hoạt động sản xuất kinh doanh và các nguồn thu hợp pháp khác của Tổ Chức Phát Hành phù hợp với Phương Án Phát Hành đã được phê duyệt.
 - Thời gian dự kiến tổ chức mua lại: 26/06/2026

3. Các tổ chức tham gia đợt mua lại trái phiếu trước hạn

- Tổ chức phát hành: Công Ty Cổ Phần Thành Thành Công – Biên Hòa
- Địa chỉ: Ấp Tân Lợi, Xã Tân Phú, Tỉnh Tây Ninh

Số điện thoại: 02763757250

Số fax giao dịch: 02763839834

Chúng tôi cam kết chịu hoàn toàn trách nhiệm trước pháp luật về nội dung, tính chính xác và đầy đủ của thông tin công bố nêu trên./.

NGƯỜI LẬP BÁO CÁO
(Ký, ghi rõ họ tên, chức danh)

NGUYỄN THỊ THANH NA
Chuyên viên Nghiệp vụ Ngân hàng

**NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT
HOẶC NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN HOẶC
NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN CÔNG BỐ THÔNG TIN**
(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu)



ĐẶNG HUỖNH ỨC MY
Chủ tịch Hội đồng Quản trị

